

Ausschreibungsunterlagen Unterhalts- und Glasreinigung

Herausgeber: Bundesinnungsverband des Gebäudereiniger-Handwerks, Bonn

Berechnung des Stundenverrechnungssatzes für die Unterhaltsreinigung an Werktagen (Die folgende Aufstellung ist der Information "Lehrmaterial Kalkulation in der Gebäudereinigung", Stand: **Dezember 2011**, des BIV entnommen.)

		%	€
1.00	Fertigungslöhne	100,00	
2.00	Lohngebundene Kosten		
2.10	Sozialversicherungsbeiträge		
2.11	Krankenversicherung		
2.12	Rentenversicherung		
2.13	Arbeitslosenversicherung		
2.14	Pflegeversicherung		
2.15	U2 Mutterschaftsaufwendungen		
	Summe Arbeitgeberanteil Sozialversicherungsbeiträge		
2.16	Gesetzliche Unfallversicherung		
2.17	U3 Insolvenzgeldumlage		
	Zwischensumme der Positionen unter 2.10		
2.20	Soziallöhne		
2.21	Gesetzliche Feiertage		
	Sozialversicherung auf Pos. 2.21		
2.22	Urlaubsentgelt		
	Sozialversicherung auf Pos. 2.22		
2.23	Arbeitsfreistellung		
	Sozialversicherung auf Pos. 2.23		
2.24	Lohnfortzahlung im Krankheitsfall		
	Sozialversicherung auf Pos. 2.24		
2.25	Zusätzliches Urlaubsgeld		
	Sozialversicherung auf Pos. 2.25		
	Zwischensumme Soziallöhne inkl. SV-Beiträge auf Soziallöhne		
	Summe Sozialversicherungsbeiträge + Soziallöhne		
2.30	Zusätzliche lohngebundene Kosten		
2.31	Haftpflichtversicherung		
2.32	Sonstige Personalkosten		
	Summe lohngebundene Kosten (Σ 2.10 - 2.30)		
	Übertrag		

Ausschreibungsunterlagen Unterhalts- und Glasreinigung

Herausgeber: Bundesinnungsverband des Gebäudereiniger-Handwerks, Bonn

	%	€
Übertrag		
3.00 Sonstige auftragsbezogene Kosten		
3.10 Löhne für Aufsichten / Vorarbeiter inkl. sozialer Folgekosten		
3.20 Fahrtkostenzuschuss		
3.30 Fertigungsmaterial, Maschinen und Geräte, Afa, etc.		
3.40 Sondereinzelkosten		
Zwischensumme auftragsbezogene Kosten (Σ 3.10 – 3.40)		
4.00 Unternehmensbezogene Kosten		
4.10 Gehälter		
4.11 Gehälter Technische Angestellte, incl. Lohnfolgekosten		
4.12 Gehälter Kaufmännische Angestellte, incl. Lohnfolgekosten		
4.20 Fuhrparkkosten		
4.30 Fertigungshilfskosten		
4.31 Löhne Hilfsdienste, incl. Lohnfolgekosten		
4.32 Sonstige Betriebskosten		
4.40 Schwerbehindertenabgabe		
4.50 Sonstige Verwaltungskosten		
4.60 Betriebsratskosten		
4.70 Sonstige Kosten (Verbandsbeiträge, Zertifizierung, etc.)		
4.80 Gewerbesteuer		
Zwischensumme unternehmensbezogene Kosten (Σ 4.10 - 4.80)		
5.00 Selbstkosten (Σ 1.00 bis 4.80)		
6.00 Wagnis- / Gewinnaufschlag auf die Selbstkosten		
Stundenverrechnungssatz in % v. FL und in € Summe (Σ 5.00 - 6.00)		
Kalkulationszuschlag auf die Fertigungslöhne (Stundenverrechnungssatz - Ziffer 1.00)		
Lohnkostenanteil am Preis in %		

Lohnkostenanteil = {[Lohn + lohngebundene Kosten (inkl. Ziffer 3.10, 4.11, 4.12, 4.31)] x 100} / Stundenverrechnungssatz